



**ASSOCIAÇÃO DOS ADQUIRENTES  
E MORADORES DO LOTEAMENTO  
JARDIM DO ORIENTE**



**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DA ASSOCIAÇÃO DOS  
ADQUIRENTES E MORADORES DO LOTEAMENTO  
JARDIM DO ORIENTE CNPJ: 02 165 743 0001-47**

Em 11 de dezembro de 2022, às 9h30min. em segunda chamada, na área de lazer desta Associação, iniciou a Assembleia Geral, foi solicitado voluntários para presidente e secretário da assembleia. Presidente, **Edson Madeira**, unidade 204, secretária, **Valéria Oliveira Alves**, unidade 118. O morador **João Carlos Pereira de Melo**, unidade C106, cobrou a diretoria a realização de mais assembleias para decidir os problemas que a Associação enfrenta diariamente e também elogia a atual administração.

O Morador **Magno Sérgio Rodrigues de Souza**, unidade C77, toma a palavra e esclarece que não foi feita mais assembleias por falta de convocações por parte dos interessados (moradores), mas registra que a assembleia obrigatória foi devidamente realizada e o assunto foi sobre o sistema de abastecimento de água.

O presidente da assembleia realizou a leitura do edital de convocação, a relação dos candidatos do conselho fiscal e o nome dos candidatos da chapa (**AVANTE**), chapa única para a diretoria executiva da Associação dos Adquirentes e Moradores do Loteamento Jardim do Oriente, tendo como presidente: **Raimundo Nonato Lopo de Abreu**, RG 934 225 SSPDF, CPF 296 812 511-72, unidade B54/B55 e vice-presidente: **Juliano Gomes de Oliveira**, RG 2 053 580 SSPDF, CPF 923 209 611-00, unidade A23.

Encerrado às 10h00min. conferência de inscrições de condôminos aptos a votar.

Iniciada a votação com a quantidade de 58 condôminos aptos a votar. O vice-presidente **Juliano Gomes de Oliveira** apresentou a urna vazia.

O morador da unidade D27, O sr. **Raimundo Alves** votou sem está apto a votar. A assembleia por unanimidade aprovou em considerar o voto que já se encontrava dentro da urna e não havia mais a possibilidade de ser revisado.

Abstenção da unidade A28 por motivos de saúde.

Conferida a lista totalizou 60 votos.

*Valéria Oliveira Alves*

Aberta a urna de votação foram contabilizadas 60 cédulas de votos para diretoria executiva e 60 cédulas para o conselho fiscal.

Total de votos com resultado SIM para diretoria executiva 56 votos e 4 votos NÃO.

Com o resultado de 56 votos SIM, ficam eleitos os candidatos **Raimundo Nonato Lopo de Abreu (Presidente)** e **Juliano Gomes de Oliveira (Vice-presidente)** para a Diretoria Executiva da Associação dos Adquirentes e Moradores do Loteamento Jardim do Oriente para o biênio entre 1º de janeiro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

Após realizada a contagem dos votos e conferida duas vezes, por fim, o presidente da Assembleia declarou eleitos os seguintes candidatos para o conselho fiscal da Associação dos Adquirentes e Moradores do Loteamento Jardim do Oriente para o biênio entre 1º de janeiro de 2023 e 31 de dezembro de 2024:

**Presidente: Joana Angélica Pereira de Melo**, RG858 486 SSPDF, CPF 092 973 755-53, unidade C 87;

**Vice-presidente: Magno Sérgio Rodrigues de Souza**, RG 1402977 SSPDF, CPF 666 581 441 – 68, unidade C 77;

**Conselheiro: Fábio Rufino Vasconcelos**, RG 11 533 097 SSPMG, CPF 043 633 066-02, unidade E 172.

Foram apurados 172 votos para o conselho fiscal, sendo **41 votos** para candidata Joana Angélica Pereira de Melo, **38 votos** para o candidato Magno Sérgio Rodrigues de Souza, **32 votos** para o candidato Fábio Rufino Vasconcelos, **22 votos** para o candidato Aldemir Rodrigues Cruz, **21 votos** e para o candidato Antônio Marcos Rodrigues, **18 votos** para candidata Kátia Rejane Maia de Aquino.

Total de 3 cédulas contendo 02 votos, 01 cédula contendo 01 voto e 01 uma cédula em branco.

Não existindo manifestações, o presidente encerrou a Assembleia Geral as 11h15min.

Brasília – DF, 11 DE dezembro de 2022

Edson Madeira  
Presidente da Assembleia

Valéria Oliveira Alves  
Secretária da Assembleia



CARTÓRIO DO  
2º OFÍCIO DE BRASÍLIA

2º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas de Brasília  
CRS 504 - Bloco A - Loja 7/8 - Asa Sul - Brasília - DF - CEP 70331-515  
www.cartoriodebrasil.com.br - contato@cartoriodebrasil.com.br F: (61) 3214-5900  
Josse Pereira Alves - Oficial Registrador

#### AVERBAÇÃO EM PESSOA JURÍDICA

Averbado as margens do registro nº 0000003952, livro nº A10, folha nº 056, registrado em 29/12/2022.

Averbação nº 38.

Protocolo nº C0000127583.

Selo digital: TJDF20220220124581YRKQ

Consulte o selo digital em [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br), ou aponte a câmera do seu celular para o QR Code ao lado.

Cartório do 2º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas de Brasília-DF  
Marcos Lira Doudement  
Oficial Substituto

